

Заключение о результатах заседания Комиссии по подготовке Правил  
землепользования и застройки ЗАТО Железногорск

02 августа 2021 в 14-00

г. Железногорск  
ул. 22 партсъезда, 21

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение результатов публичных слушаний от 01.07.2021 в 14-30, от 02.07.2021 в 14-00. Представление Главе ЗАТО г. Железногорск заключения и рекомендации по вопросам: о принятии решения об утверждении или об отказе в утверждении проектной документации.

2. Рассмотрение заявлений физических лиц по вопросам для принятия решения о предоставлении разрешения или об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Количество участников: 18 человек.

Выводы по результатам заседания Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки ЗАТО Железногорск:

1.1. Рекомендовать Главе ЗАТО г. Железногорск утвердить проектную документацию по планировке территории линейного объекта: «Строительство теплотрассы, сети напорной хозяйственно-бытовой канализации, сети водопровода холодной воды для централизованного архивного хранилища ФНС России в Красноярском крае, расположенного по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 60 м по направлению на северо-восток от нежилого здания по ул. Транзитная, 10, участок с к.н. 24:58:0302001:7143».

1.2. Рекомендовать Главе ЗАТО г. Железногорск предоставить Будаилову Роману Тимуровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка - ведение огородничества, площадью 1500 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 70 м по направлению на юг от жилого дома № 67 по пр-кту Курчатова, так как испрашиваемый земельный участок расположен в зоне сельскохозяйственного использования (СХ-1).

2.1. Рекомендовать Главе ЗАТО г. Железногорск предоставить Скворцову А.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – сенокосение (1.19), площадью 36 291 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, примерно в 2 км по направлению на юго-запад от зд. 1К по ул. Водная, так как испрашиваемый земельный участок расположен в зоне естественного ландшафта за границами населенного пункта (Р-5).

2.1.1 Организовать и провести публичные слушания в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.2. Рекомендовать Главе ЗАТО г. Железногорск предоставить Пискеевой Е.В. разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – многоквартирный жилой дом, площадью 1732 кв. м, местоположением: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, город Железногорск, ул. Горького, 45А, так как испрашиваемый земельный участок расположен в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), где многоквартирный жилой дом - условный вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с Правилами землепользования и застройки ЗАТО Железногорск, утвержденными решением Совета депутатов ЗАТО г. Железногорск от 05.07.2012 №26-152Р.

2.2.1 Организовать и провести публичные слушания в соответствии со статьей 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Председатель комиссии

И.Г. Куксин

Секретарь комиссии

Н.В. Бузун