

**Изменения №1 в устав  
Муниципального учреждения  
«Управление поселковыми территориями  
ЗАТО г. Железнодорожск»**

1. **На титульном листе** наименование учреждения изложить в следующей редакции:  
«Устав Муниципального казенного учреждения «Управление поселковыми территориями  
ЗАТО Железнодорожск.».

2. **Пункт 1.1. изложить в следующей редакции:**

«1.1. «Муниципальное казенное учреждение «Управление поселковыми территориями ЗАТО Железнодорожск», в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано путем изменения типа Муниципального учреждения «Управление поселковыми территориями ЗАТО Железнодорожск в соответствии постановлением Администрации ЗАТО г. Железнодорожск от 08.11.2010 №1766.».

3. **Пункт 1.2. изложить в следующей редакции:**

«1.2. Полное наименование Учреждения: Муниципальное казенное учреждение «Управление поселковыми территориями ЗАТО Железнодорожск».  
Сокращенное наименование МКУ «Управление поселковыми территориями».

4. **Пункт 1.5. изложить в следующей редакции:**

«1.5. Функции и полномочия учредителя Учреждения осуществляет Администрация ЗАТО г. Железнодорожск (далее- Учредитель).».

5. **Пункт 1.6. изложить в следующей редакции:**

«1.6. Учреждение является некоммерческой организацией, по своей организационно - правовой форме относится к казенным учреждениям в соответствии с законодательством Российской Федерации. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств местного бюджета на основании бюджетной сметы.».

6. **Абзац 2 пункта 1.7. изложить в следующей редакции:**

«Учреждение имеет самостоятельный баланс, лицевые счета в органах Федерального казначейства, печать и штамп со своим наименованием, бланки и другие реквизиты.».

7. **Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:**

«2.1. Учреждение создано для оказания муниципальных услуг, выполнения работ и исполнения муниципальных функций в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления в поселках Подгорный, Додоново, Новый Путь, Тартат,



Первомайский, Заозерный и деревне Шивера (далее - поселковые территории ЗАТО Железнодорожск) с учетом интересов населения и обеспечения комплексного социально-экономического развития территорий.».

**8. Пункт 2.3.6. изложить в следующей редакции:**

«2.3.6. Осуществляет ведение похозяйственного учета;».

**9. Пункт 2.3.17. изложить в следующей редакции:**

«2.3.17. Рассматривает обращения граждан и принимает необходимые меры для их решения в пределах своей компетенции в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.».

**10. Пункт 2.3. дополнить подпунктом 2.3.21. следующего содержания:**

«2.3.21. Сдает в аренду муниципальное имущество, закрепленное за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии действующим законодательством, муниципальными правовыми актами ЗАТО Железнодорожск, настоящим Уставом;».

**11. Пункт 2.4. изложить в следующей редакции:**

«2.4. Учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность в соответствии с настоящим Уставом. Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в местный бюджет.

Учреждение вправе привлекать для осуществления своих функций на договорной основе юридических и физических лиц, приобретать или арендовать основные средства за счет имеющихся у него финансовых ресурсов.».

**12. Статью 2 дополнить пунктом 2.6 следующего содержания:**

«2.6. Заключение и оплата Учреждением муниципальных контрактов, иных договоров, подлежащих исполнению за счет бюджетных средств, производятся от имени муниципального образования ЗАТО Железнодорожск в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств, если иное не установлено Бюджетным Кодексом, и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

Нарушение Учреждением требований настоящего пункта при заключении муниципальных контрактов, иных договоров является основанием для признания их судом недействительными.».

**13. Дополнить статью 2 пунктом 2.7. следующего содержания:**

«2.7. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.».

**14. Абзац 2 пункта 3.1 изложить в следующей редакции:**

«-открывать лицевые счета в органах Федерального казначейства в соответствии с действующими нормативными правовыми актами;».

**15. Абзац 6 пункта 3.1 «-осуществлять внешнеэкономическую и иную деятельность в соответствии с действующим законодательством РФ;» исключить.**

**16. Статью 4 изложить в новой редакции:**

**« 4. УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ**

**4.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с**



законодательством Российской Федерации и Уставом Учреждения и строится на принципах единоначалия.

4.2. Управление Учреждением осуществляет руководитель Учреждения в соответствии с действующим законодательством и Уставом Учреждения.

4.3. Руководитель Учреждения является единоличным исполнительным органом. Руководитель назначается на должность и освобождается от должности распоряжением Администрации ЗАТО г.Железногорск.

Трудовой договор с руководителем Учреждения подписывает Глава администрации ЗАТО г.Железногорск в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами ЗАТО Железногорск.

Руководитель Учреждения подотчетен Учредителю. Срок полномочий руководителя определяется трудовым договором.

4.4. Руководитель Учреждения осуществляет руководство текущей деятельностью Учреждения в соответствии с законами и иными нормативными актами Российской Федерации, муниципальными правовыми актами ЗАТО Железногорск, Уставом Учреждения, трудовым договором, обеспечивает выполнение возложенных на него задач и несет ответственность за результаты деятельности Учреждения.

4.5. Руководитель Учреждения без доверенности действует от имени Учреждения и представляет его интересы в органах государственной власти и местного самоуправления и во взаимоотношениях с юридическими и физическими лицами.

4.6. Компетенция руководителя Учреждения:

4.6.1. Осуществляет общее руководство Учреждением.

4.6.2. Выдает доверенности от имени Учреждения.

4.6.3. Открывает лицевые счета в органах Федерального казначейства в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.6.4. Распоряжается имуществом и средствами Учреждения в порядке и пределах, установленных действующим законодательством и уставом Учреждения, несет ответственность за целевое использование бюджетных средств.

4.6.5. Утверждает структуру, и штатное расписание в пределах бюджетной сметы Учреждения, утвержденной в соответствии с порядком, установленным муниципальными правовыми актами.

4.6.6. Заключает договоры с физическими и юридическими лицами.

4.6.7. Издает приказы, инструкции и иные локальные акты по вопросам, входящим в компетенцию Учреждения, обязательные для выполнения всеми работниками Учреждения.

4.6.8. Устанавливает форму, систему и размер оплаты труда работников Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами ЗАТО Железногорск об оплате труда работников муниципальных учреждений, утвержденной бюджетной сметой Учреждения.

4.6.9. Осуществляет прием на работу и увольнение с работы, осуществляет расстановку кадров Учреждения, заключает с работниками трудовые договоры, заключает коллективный договор, если решение о его заключении принято трудовым коллективом.

4.6.10. Принимает решение о поощрениях, дисциплинарных и материальных взысканиях к работникам Учреждения.



4.6.11. Устанавливает доплаты и другие выплаты в пределах имеющихся средств в соответствии с локальными актами Учреждения, с учетом мнения представительного органа работников Учреждения.

4.6.12. Организует аттестацию работников Учреждения.

4.6.13. Утверждает правила внутреннего трудового распорядка Учреждения.

4.6.14. Отвечает за организационно-техническое обеспечение деятельности Учреждения.

4.6.15. Обеспечивает соблюдение правил и нормативных требований охраны труда, противопожарной безопасности, санитарно-гигиенического и противозидемического режимов.

4.6.16. По согласованию с Учредителем принимает решения об образовании и ликвидации филиалов.

4.6.17. Несет ответственность перед Учредителем, уполномоченными государственными органами, органами местного самоуправления ЗАТО Железнодорожск за результаты своей деятельности в соответствии с функциональными обязанностями.

4.6.18. Несет ответственность в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации за нарушение норм трудового, гражданского, бюджетного и иного законодательства.

4.6.19. Осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством и муниципальными правовыми актами ЗАТО Железнодорожск.

4.6.20. В своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Красноярского края, муниципальными правовыми актами, решениями Учредителя, а также настоящим Уставом и заключенным с ним трудовым договором.

4.7. Компетенция Учредителя Учреждения:

4.7.1. Выполняет функции и полномочия Учредителя Учреждения при его создании, реорганизации, изменении типа и ликвидации.

4.7.2. Утверждает устав Учреждения, а также вносимые в него изменения.

4.7.3. Назначает руководителя Учреждения и прекращает его полномочия.

4.7.4. Заключает и прекращает трудовой договор с руководителем Учреждения.

4.7.5. Формирует и утверждает муниципальное задание для Учреждения в соответствии с предусмотренными его уставом основными видами деятельности, если Учреждение включено в перечень муниципальных казенных учреждений, которым устанавливается муниципальное задание на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) юридическим и физическим лицам в соответствии с муниципальными правовыми актами.

4.7.6. Осуществляет полномочия собственника имущества, закрепляемого за Учреждением.

4.7.7. Закрепляет за Учреждением на праве оперативного управления имущество, находящееся в муниципальной собственности.

4.7.8. Осуществляет контроль за сохранностью, целевым и эффективным использованием имущества, закрепленного за Учреждением на праве оперативного управления.

4.7.9. Изымает муниципальное имущество, находящееся в оперативном управлении Учреждения, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами ЗАТО Железнодорожск и Уставом Учреждения;

4.7.10. Согласовывает распоряжение имуществом, закрепленным за Учреждением на праве оперативного управления в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.



4.7.11. Осуществляет финансовое обеспечение деятельности Учреждения, в том числе выполнения муниципального задания в случае его утверждения.

4.7.12. Осуществляет контроль за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.7.13. Запрашивает и получает информацию о финансово-хозяйственной деятельности Учреждения.

4.7.14. Осуществляет иные функции и полномочия Учредителя, установленные федеральными законами и нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, уставом Учреждения.

4.8. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется уполномоченными органами Учредителя, налоговыми и другими государственными органами, на которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации возложена в пределах их компетенции проверка деятельности муниципальных учреждений.

4.9. Главный распорядитель бюджетных средств в пределах своих полномочий осуществляет планирование, организацию, регулирование и контроль деятельности Учреждения, в том числе финансовый контроль за соблюдением результативности, адресности и целевого характера использования бюджетных средств, а также условий, установленных при их предоставлении.

**17. В подпункте г) пункта 5.1.** после слов «уставными целями деятельности Учреждения» добавить слово «муниципальными».

**18. Подпункт е) пункта 5.1 изложить в следующей редакции:**

«е) Доходы, полученные Учреждением от деятельности, приносящей доходы, поступают в местный бюджет;».

**19. П.5.2.1 изложить в следующей редакции:**

«5.2.1 Финансирование Учреждения осуществляется по утвержденной в установленном порядке бюджетной смете.».

**20. Пункт 5.2.2 изложить в следующей редакции:**

«5.2.2. В бюджетной смете должны быть отражены все доходы Учреждения, получаемые как из бюджета и внебюджетных источников, так и от осуществления деятельности, приносящей доходы.».

**21. Абзац 4 п.5.2.3 изложить в следующей редакции:**

«5.2.3. – доходы от приносящей доходы деятельности;».

**22. Пункт 5.2.7 изложить в следующей редакции:**

«5.2.7. Штатное расписание устанавливается Учреждением самостоятельно в пределах бюджетной сметы.».

**23. Пункт 5.2.8 изложить в следующей редакции:**

«5.2.8. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.».



**24. Пункт 5.2.9 изложить в следующей редакции:**

«5.2.9. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты Учреждению не предоставляются.».

**25. Дополнить статью 5 пунктом 5.3 следующего содержания:**

**«5.3. Конфликт интересов.**

5.3.1. Для целей настоящего Устава лицами, заинтересованными в совершении Учреждением тех или иных действий, в том числе сделок, с другими организациями или гражданами (далее - заинтересованные лица), признаются руководитель (заместитель руководителя) Учреждения, если указанные лица состоят с этими организациями или гражданами в трудовых отношениях, являются участниками, кредиторами этих организаций либо состоят с этими гражданами в близких родственных отношениях или являются кредиторами этих граждан. При этом указанные организации или граждане являются поставщиками товаров (услуг) для Учреждения, крупными потребителями товаров (услуг), производимых Учреждением, владеют имуществом, которое полностью или частично образовано Учреждением, или могут извлекать выгоду из пользования, распоряжения имуществом Учреждения.

Заинтересованность в совершении Учреждением тех или иных действий, в том числе в совершении сделок, влечет за собой конфликт интересов заинтересованных лиц и Учреждения.

5.3.2. Заинтересованные лица обязаны соблюдать интересы Учреждения, прежде всего в отношении целей ее деятельности, и не должны использовать возможности Учреждения или допускать их использование в иных целях, помимо предусмотренных Уставом Учреждения.

Под термином "возможности Учреждения" в целях настоящей статьи понимаются принадлежащие Учреждению имущество, имущественные и неимущественные права, возможности в области предпринимательской деятельности, информация о деятельности и планах Учреждения, имеющая для нее ценность.

5.3.3. В случае, если заинтересованное лицо имеет заинтересованность в сделке, стороной которой является или намеревается быть Учреждение, а также в случае иного противоречия интересов указанного лица и Учреждения в отношении существующей или предполагаемой сделки:

- оно обязано сообщить о своей заинтересованности Учредителю до момента принятия решения о заключении сделки;

- сделка должна быть одобрена Учредителем.

5.3.4. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность и которая совершена с нарушением требований настоящей статьи, может быть признана судом недействительной.

Заинтересованное лицо несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных им Учреждению. Если убытки причинены Учреждению несколькими заинтересованными лицами, их ответственность перед Учреждением является солидарной.».

**26. Пункт 7.7 изложить в следующей редакции:**

«7.7. Учредитель или орган, принявшие решение о ликвидации Учреждения, назначают ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливают порядок и сроки ликвидации в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, другими законами.».

**27. Дополнить статью 7 пунктом 7.13 следующего содержания:**

«7.13 При реорганизации и ликвидации Учреждения кредитор не вправе требовать досрочного исполнения соответствующего обязательства, а также прекращения обязательства и возмещения связанных с этим убытков.».

**28. Дополнить Устав статьей 8 следующего содержания:**

**« 8. ИЗМЕНЕНИЕ ТИПА УЧРЕЖДЕНИЯ**

8.1. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в его Устав вносятся соответствующие изменения.

8.2. Изменение типа Учреждения в целях создания бюджетного учреждения осуществляется в порядке, установленном муниципальными правовыми актами.

8.3. Изменение типа существующего Учреждения в целях создания автономного учреждения осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом от 3 ноября 2006 года № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях» и муниципальными правовыми актами.».

29. Статью 8 считать статьей 9, пункты 8.1 и 8.2 считать пунктами 9.1. и 9.2. соответственно.

30. Статью 9 считать статьей 10, пункты 9.1 и 9.2 считать пунктами 10.1 и 10.2 соответственно.