

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.09.2024  165з

**г. Железногорск**

|  |
| --- |
|  |

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0502001:980 для ведения огородничества в электронной форме (электронный аукцион)

В соответствии со ст. ст. 11, 39.2, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.10.2023 № 669 пр «О внесении изменений в распоряжение Администрации ЗАТО г. Железногорск от 17.05.2018 № 169 пр «Об утверждении Распределения обязанностей между первыми заместителями и заместителями Главы ЗАТО г. Железногорск», принимая во внимание отчет № 3767/09/24 «Об оценке рыночной стоимости начальной цены (размер арендной платы в год) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО Железногорск, п. Додоново, примерно в 20 м по направлению на северо-запад от жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Луговая, 4/1» оценщика Романченко Екатерины Владимировны – члена Ассоциации «Русское общество оценщиков» (свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков № 0001458),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0502001:980, площадь 574 кв. метра, (земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 24:00-6.18709, Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Водоохранная зона р. Енисей в населенных пунктах от пгт. Березовка городского поселения п. Березовка Березовского района до гор. округа ЗАТО г. Железногорск (включительно); Тип зоны: Водоохранная зона; земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, реестровый номер границы 24:00-6.18712**.** Вид объекта реестра границ: зона с особыми условиями использования территории. Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса р. Енисей в населенных пунктах от пгт. Березовка городского поселения п. Березовка Березовского района до гор. округа ЗАТО г. Железногорск (включительно); категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение огородничества (13.1), местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО Железногорск, п. Додоново, примерно в 20 м по направлению на северо-запад от жилого дома по адресу: Красноярский край, ЗАТО Железногорск, п. Додоново, ул. Луговая, 4/1, для ведения огородничества, в электронной форме (электронный аукцион).

2. Установить:

2.1. Дату проведения электронного аукциона 11 ноября 2024 года.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) – 7 398 (Семь тысяч триста девяносто восемь) рублей 00 копеек**.**

2.3. «Шаг аукциона» – 221 (Двести двадцать один) рубль 00 копеек.

2.4. Задаток для участия в аукционе составляет девяносто процентов начальной цены предмета аукциона – 6 658 (Шесть тысяч шестьсот пятьдесят восемь) рублей 20 копеек.

2.5. Срок аренды земельного участка – 5 (пять) лет.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

3.1. Подготовить Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Разместить Извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admk26.ru, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.3. Организовать проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. По итогам аукциона заключить электронный договор аренды земельного участка.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Первый заместитель Главы ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию,

экономическому развитию и финансам Т.В. Голдырева