

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 16. 07. 2024  125 з

**г. Железногорск**

|  |
| --- |
|  |

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0308001:6073 для размещения стоянки автомобильного транспорта, для целей не связанных со строительством в электронной форме (электронный аукцион)

В соответствии со ст. ст. 11, 39.2, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 30.10.2023 № 669 пр «О внесении изменений в распоряжение Администрации ЗАТО г.Железногорск от 17.05.2018 № 169 пр «Об утверждении Распределения обязанностей между первыми заместителями и заместителями Главы ЗАТО г.Железногорск», принимая во внимание отчет № 3682/03/24 «Об оценке рыночной стоимости начальной цены (размер арендной платы в год) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, земельный участок № 45В» оценщика Романченко Екатерины Владимировны – члена Ассоциации «Русское общество оценщиков» (свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков № 0001458), протокол заседания архитектурно – планировочной комиссии ЗАТО Железногорск от 02.07.2024 года № 30, утвержденный постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск № 1206 от 04.07.2024 года,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

 1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0308001:6073, площадь 1891 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – автомобильный транспорт, местоположение: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, г. Железногорск, ул. Южная, земельный участок № 45В, для размещения стоянки автомобильного транспорта, для целей не связанных со строительством в электронной форме (электронный аукцион).

2. Установить:

2.1. Дату проведения электронного аукциона 02 сентября 2024 года.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) – 77 390 (Семьдесят семь тысяч триста девяносто) рублей 00 копеек**.**

2.3. «Шаг аукциона» – 2 321 (Две тысячи триста двадцать один) рубль 00 копеек.

2.4. Задаток для участия в аукционе составляет девяносто процентов начальной цены предмета аукциона – 69 651 (Шестьдесят девять тысяч шестьсот пятьдесят один) рубль 00 копеек.

2.5. Срок аренды земельного участка – 15 (пятнадцать) лет.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

3.1. Подготовить Извещение о проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Разместить Извещение о проведении электронного аукциона на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.admk26.ru, не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.3. Организовать проведение электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в порядке, установленном действующим законодательством.

3.4. По итогам аукциона заключить электронный договор аренды земельного участка.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железногорск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Первый заместитель Глава ЗАТО г. Железногорск по стратегическому планированию,

экономическому развитию и финансам Т.В. Голдырева