



Городской округ  
«Закрытое административно – территориальное образование  
Железногорск Красноярского края»

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.09. 2023

№ 138з

г. Железногорск

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0601001:1898 для индивидуального жилищного строительства, в электронной форме

В соответствии со ст. ст. 11, 39.2, 39.8, 39.11, 39.12, 39.13, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании ст. ст. 37, 38, 42 Устава ЗАТО Железногорск, распоряжения Администрации ЗАТО г. Железногорск от 13.07.2023 № 359 пр «О наделении полномочиями», принимая во внимание отчет оценщика Романченко Екатерины Владимировны – члена Ассоциации «Русское общество оценщиков» (свидетельство о членстве в саморегулируемой организации оценщиков № 0001458) № 3519/07/23 «Об оценке рыночной стоимости начальной цены (размер арендной платы в год) на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, городской округ ЗАТО город Железногорск, Тартат поселок, Западная улица, участок № 34К»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 24:58:0601001:1898, площадь 1459 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства (2.1), адрес: Российская Федерация, Красноярский край, Городской округ ЗАТО город Железногорск, Тартат поселок, Западная улица, участок № 34К, для индивидуального жилищного строительства, в электронной форме.

2. Установить:

2.1. Дату проведения аукциона 23 октября 2023 года.

2.2. Начальную цену предмета аукциона (начальный размер арендной платы в год) – 141 322 (Сто сорок одна тысяча триста двадцать два) рубля 00 копеек.

2.3. «Шаг аукциона» – 4 239 (Четыре тысячи двести тридцать девять) рублей 00 копеек.

2.4. Задаток для участия в аукционе составляет пятьдесят процентов начальной цены предмета аукциона – 70 661 (Семьдесят тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 00 копеек.

2.5. Срок аренды земельного участка – 20 (двадцать) лет.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление имуществом, землепользования и землеустройства» (Е.Я. Сивчук):

3.1. Подготовить Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме, в соответствии с требованиями действующего законодательства.

3.2. Опубликовать Извещение о проведении аукциона в газете «Город и горожане», разместить на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железнодорожск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

3.3. Организовать проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме в порядке, установленном действующим законодательством.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железнодорожск (И.С. Архипова) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации ЗАТО г. Железнодорожск в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Первый заместитель Главы ЗАТО г. Железнодорожск  
по жилищно-коммунальному хозяйству

Р.И. Вычужанин