

Городской округ

«Закрытое административно – территориальное образование Железногорск Красноярского края»

# АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАТО г. ЖЕЛЕЗНОГОРСК

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.08.2020 № 282И

**г. Железногорск**

О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества

Руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», приказом Федеральной антимонопольной службы Российской Федерации от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Совета депутатов ЗАТО  г. Железногорск от 27.08.2009 № 62-409Р «Об утверждении Положения о сдаче в аренду и безвозмездное пользование муниципального имущества, находящегося в Муниципальной казне закрытого административно-территориального образования Железногорск Красноярского края”», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 27.11.2012 № 381И «О проведении торгов на право заключения договоров аренды муниципального имущества, входящего в состав Муниципальной казны ЗАТО Железногорск», постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 16.11.2010 № 1856 «Об обеспечении доступа к информации о деятельности Администрации ЗАТО г. Железногорск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по шести лотам со следующими условиями:

1.1. Лот № 1: комнаты 4-16 (согласно выписке из технического паспорта нежилого здания (строения) от 27.11.2003 № 8644) первого этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:1606, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 (объект 1).

Общая площадь объекта: 130,4 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 18 256,00 руб.

Шаг аукциона – 912,80 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: оказание услуг общественного питания.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

1.2. Лот № 2: комнаты 7-9 (согласно выписке из технического паспорта нежилого здания (строения) от 27.11.2003 № 8644) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:1606, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 (объект 2).

Общая площадь объекта: 80,4 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 11 256,00 руб.

Шаг аукциона – 562,80 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: осуществление деятельности, не запрещенной законодательством.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

1.3. Лот № 3: комнаты 11, 13 (согласно выписке из технического паспорта нежилого здания (строения) от 27.11.2003 № 8644) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:1606, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 (объект 3).

Общая площадь объекта: 24,4 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 3 416,00 руб.

Шаг аукциона – 170,80 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: осуществление деятельности, не запрещенной законодательством.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

1.4. Лот № 4: комнаты 14-15 (согласно выписке из технического паспорта нежилого здания (строения) от 27.11.2003 № 8644) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:1606, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 (объект 4).

Общая площадь объекта: 53,5 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 7 490,00 руб.

Шаг аукциона – 374,50 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: осуществление деятельности, не запрещенной законодательством.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

1.5. Лот № 5: комнаты 22-24 (согласно выписке из технического паспорта нежилого здания (строения) от 27.11.2003 № 8644) второго этажа нежилого здания с кадастровым номером 24:58:0000000:1606, расположенного по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 (объект 5).

Общая площадь объекта: 110,8 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 15 512,00 руб.

Шаг аукциона – 775,60 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: осуществление деятельности, не запрещенной законодательством.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

1.6. Лот № 6: нежилое здание с кадастровым номером 24:58:0000000:740, расположенное по адресу: Российская Федерация, Красноярский край, ЗАТО Железногорск, г. Железногорск, ул. Маяковского, зд. 3 А (объект 6).

Общая площадь объекта: 83,6 кв.м.

Начальная (минимальная) цена договора (лота) в месяц составляет (без НДС): 5 434,00 руб.

Шаг аукциона – 271,70 руб.

Срок аренды: 5 (пять) лет.

Целевое назначение объекта: использование в качестве складского помещения.

Собственник объекта: Городской округ «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края».

Объект внесен в перечень муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с постановлением Администрации ЗАТО г. Железногорск от 25.07.2008 № 1257П.

2. Утвердить документацию об аукционе № 202 (Приложение).

3. Организатору аукциона разместить извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 202 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) не менее чем за двадцать дней до дня окончания подачи заявок на участие в аукционе.

4. Отделу общественных связей Администрации ЗАТО г. Железногорск (И.С. Пикалова) разместить настоящее постановление, извещение о проведении аукциона и документацию об аукционе № 202 на официальном сайте городского округа «Закрытое административно-территориальное образование Железногорск Красноярского края» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. КУМИ Администрации ЗАТО г. Железногорск по результатам аукциона в порядке и сроки, предусмотренные документацией об аукционе, заключить договоры аренды муниципального имущества.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на первого заместителя Главы ЗАТО г. Железногорск по жилищно-коммунальному хозяйству А.А. Сергейкина.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава ЗАТО г. Железногорск И.Г. Куксин